

CỤC THI HÀNH HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH ĐẠI

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...557.../TB-THADS

Bình Đại, ngày 13 tháng 05 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ các Bản án số 32/2021/DSST ngày 22/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện Bình Đại, Bản án số 229/2021/DSPT ngày 03/12/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre; Bản án số 18/2021/DSST ngày 03/02/2021 của Tòa án nhân dân huyện Bình Đại, Quyết định số 234/2021/QĐ-PT ngày 15/12/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre; Bản án số 110/2022/DSST ngày 16/11/2022 của Tòa án nhân dân huyện Bình Đại;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 118/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2021, số 300/QĐ-CCTHADS ngày 11/02/2022, số 400/QĐ-CCTHADS ngày 09/01/2023 và số 402/QĐ-CCTHADS ngày 09/01/2023 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 24140/CT-TĐG ngày 31 tháng 01 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá số: 192/TB-CCTHADS ngày 19 tháng 02 năm 2024 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ thông báo số 481/TB-THADS ngày 03 tháng 5 năm 2024 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam. Số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ

Tho, tỉnh Tiền Giang- Chi nhánh Bến Tre số 3E1, Khu phố Mỹ Tân, phường 7, TP Bến Tre, tỉnh Bến Tre

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản kê biên của ông Ninh Tô Rít, sinh năm: 1991- địa chỉ: 160/34 Đường số 1, khu phố Ông Nhiêu, Phường Long Trường, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh - Tạm trú: ấp Mắc Miếu, xã Đại Hòa Lộc, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre và bà Nguyễn Thị Kim Oanh, sinh năm: 1991, địa chỉ: ấp Mắc Miếu, xã Đại Hòa Lộc, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre gồm:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 90, tờ bản đồ số 07 diện tích 1054.3m², loại đất trồng lúa nước còn lại tọa lạc tại xã Đại Hòa Lộc, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre có giá 125.455.374 đồng (Một trăm hai mươi lăm triệu bốn trăm năm mươi lăm ngàn ba trăm bảy mươi bốn đồng).

+ 03 cây dừa 01 năm tuổi có giá: 1.650.000đ

+ 05 cây dừa 02 năm tuổi có giá: 2.750.000đ

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 204, tờ bản đồ số 22, diện tích 302.0m², loại đất trồng cây lâu năm tọa lạc tại xã Đại Hòa Lộc, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre có giá 683.902.858đ (Sáu trăm tám mươi ba triệu chín trăm lẻ hai ngàn tám trăm năm mươi tám đồng).

Tổng cộng: 813.758.232đ (Tám trăm mười ba triệu bảy trăm năm mươi tám ngàn hai trăm ba mươi hai đồng). Làm tròn: Tám trăm mười ba triệu bảy trăm năm mươi tám ngàn đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền và nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thanh Thiên Lý